

Verksamhetsberättelse 2023

Bredsund- Rotholma samfällighetsförening

Org.nr 716419-1038

Verksamhetsåret 1 maj 2022 - 30 april 2023

Styrelsen för Bredsund- Rotholma samfällighetsförening får härmed lämna följande förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 1 maj 2022 - 30 april 2023:

Styrelsen har haft 7 protokollförda sammanträden under verksamhetsåret. Verksamheten har förflutit lugnt utan några oväntade eller kontroversiella händelser.

Entreprenör för underhållstjänster är Zeldia Schakt AB, som upphandlades 2022 för två år. För redovisningstjänster har V.E.L.J. RoslagsEkonomi AB anlåtats, även här med ett tvåårsavtal.

Läggning av fiberdukt längs Prästängsvägen avslutades under sommaren och arbetena slutbesiktigades i oktober tillsammans med IP Only AB. Från slutbesiktningen återstår några få restpunkter, och överenskommen ekonomisk ersättning har erhållits.

Inom Prästängen naturreservat har avverkning skett under vintern, och visst arbete återstår. Föreningen bevakar konsekvenser för vägen avseende denna verksamhet. Föreningen fick i slutet av sommaren en förfrågan från länsstyrelsen om möjlighet att installera färist i vägen inom naturreservatet. Styrelsen beslutade att ge möjlighet till detta, under förutsättning att detta inte skall medföra några ökade kostnader för föreningen. Efter att ett medgivandeavtal tecknats med länsstyrelsen, har installation hanterats av föreningen via vår vägentreprenör, där kostnader för detta betalas av länsstyrelsen.

I maj genomfördes en omfattande grusning på vägen, eftersom slitlagret är mycket tunt på många ställen. Stenar från väggropen börjar sticka upp i ytan, vilket hindrar djupare skrapning. Behovet av pågrusning på vägen kvarstår under flera år framöver. Första delen av vintern var tämligen lindrig avseende behovet av snöröjning, medan en hel del snö kom i slutet av säsongen. Omväxlande snö och töväder medförde en lång tjällossningsperiod där smältvattnet medförde att vägen ett tag var mycket gropig, tills dess vägytan tinat så att det gick att skrapa. Bruttoviktsgrensning infördes under perioden 19/3 – 4/5. Några tillstånd för transporter utfärdades under perioden vid tider då vägen åter var frusen.

Hemsidan har vid flera tillfällen uppdaterats med aktuell information på startsidan. Det är styrelsens ambition att nyttja hemsidan för aktuell information. Vid fakturering av medlemsavgifter användes utskick via e-post till de som anmält e-postadress, och detta fungerade bättre detta år. Några e-postadresser var inaktuella vilket medförde en del merarbete. Därför ombeds alla som lämnat e-postadress att meddela aktuell adress om någon ändring skett sedan juli förra året.

Under året har Skatteverket angett att samfällighetsföreningar skall vara momspliktiga. Riksförbundet Enskilda Vägar (REV) överklagade beslutet avseende vägsamfälligheter, men Skatterättsnämnden har i våras slagit fast att en samfällighetsförening tillhandahåller tjänster till sina medlemmar som är momspliktiga. Det betyder att föreningen kommer att fakturera medlemsavgifter med moms för kommande verksamhetsår.

Långsiktiga underhållsplanen har setts över och budget för kommande verksamhetsår har tagits fram, med kostnader angiva exklusive moms.

Föreningens ekonomi:

Verksamhetsårets resultat visar ett mindre underskott. Detta beror huvudsakligen på en mer omfattande pågrusning än vad som budgeterats. Kostnader för hyvling och snöröjning ligger något över budget, medan halkbekämpning denna gång ligger något under. Någon avsättning till förnyelse/underhållsfonden har ej gjorts, då pågrusning prioriterats.

Behovet av förstärkning av vägen med grusning är fortsatt stort, eftersom slitagelagret är mycket tunt på många ställen. Detta hindrar effektiv skrapning vilket medför att gropar och tvättbräddor lättare uppstår.

Föreningens ekonomi är stabil, men kostnadsökningar för kommande verksamhetsår förutses på grund av ökade kostnader för material. Styrelsen föreslår därför att utdebitering för kommande verksamhetsår höjs med tio procent.

Resultat och balansräkning finns tillgängliga två veckor före årsstämman på hemsidan samt hos ordföranden.

Styrelsen ber medlemmarna att respektera gällande regler avsedda att minska slitaget på vägen (se hemsidan), bland annat genom att hålla låg hastighet på vägen.

2023-05-25

Styrelsen

Hans Metzén, ordförande

Magnus Friberg, ledamot, sekreterare

Christer Hegardt, ledamot

Jan Jansson, ledamot

Sten-Åke Torefeldt, ledamot, vice ordförande, kassör

Roger Bergh, suppleant

Kjell Selming, suppleant